

44/2024

## ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi

**Prenajíateľ:** Spojená škola v Nitre  
**adresa sídla:** Slančíkovej 2, 950 50 Nitra  
v mene ktorej koná riaditeľka: PaedDr. Bibiána Fitalová  
**banka:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK69 8180 0000 0070 0030 8613  
**IČO:** 00 161 365  
**IČ DPH:** SK2021246612  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** Marek Finta, nar. 06.06.1974  
**Adresa:** Bartókova 21, 949 01 Nitra

**ČOP:** HK 675 155  
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme za krátkodobé poskytnutie priestorov (ďalej len „zmluva“):

### Čl. 1

#### Predmet zmluvy

1.) Prenájom priestorov – **VEĽKÁ TELOCVIČŇA**

### Čl. II

#### Účel nájmu

1.) Športové aktivity

### Čl. III.

#### Cena nájmu a platobné podmienky

1.) Cena nájmu je určená v zmysle platných právnych predpisov a vnútornou smernicou upravujúcou stanovenie cien za poskytnutie priestorov a plôch na Spojenej škole, Slančíkovej 2, Nitra a predstavuje sumu: **30,- € / 1 hod.** Celkový počet vstupov za mesiace 11,12/2024 =  $7 \times 30 = 210,- €$ .

2.) Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:  
- celé nájomné zaplatí nájomca prenájomateľovi na základe vystavenej faktúry.  
Nájomné je splatné mesiac vopred.

3.) Výška faktúry za predmet zmluvy bude vyčíslená podľa nižšie uvedeného a vzájomne odsúhlaseného prepočtu (viď tabuľka).

Tabuľka:

Mesiac / deň	Cena v € / hod.	Počet dní za mesiac	Počet hodín za mesiac	Celková suma za mesiac v € s DPH
11/2024 (8,15,22,29)	30	4	4	120
12/2024 (6,13,20)	30	3	3	90
<b>SPOLU</b>				<b>210,- €</b>

#### Čl. IV

##### Doba prenájmu

1.) Prenájom je dohodnutý nasledovne: v piatok v čase od 19:30 hod. do 20:30 hod. počnúc 08.11.2024 do 20.12.2024, t.j. 7 vstupov x 1hod. Zmluvné strany si dohodli jednotlivé dni v konkrétnom mesiaci (viď tabuľka vyššie).

#### Čl. V

##### Záverečné ustanovenia

1.) Nájomca prevezme priestory v dohodnutý deň o 19:30 hod. a odovzdá v ten deň o 20:30 hod.

2.) Počas doby prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Škody vzniknuté pri akcii odstráni nájomca na jeho vlastné náklady najneskôr do 5 dní od skončenia akcie.

3.) Po ukončení akcie musí nájomca odovzdať priestory v takom stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa.

4.) Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

5.) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Druhá strana týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.

6.) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo strán dostane po jednom rovnopise.

V Nitre dňa 04.10.2024

PaedDr. Bibiána Fitalová

riaditeľka Spojenej školy

V Nitre dňa 04.10.2024

Marek Finta

nájomca