

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi

Prenajímateľ: Spojená škola v Nitre
adresa sídla: Slančíkovej 2, 950 50 Nitra
 v mene ktorej koná riaditeľka: PaedDr. Bibiána Fitalová
banka: Štátna pokladnica
IBAN: SK69 8180 0000 0070 0030 8613
IČO: 00 161 365
IČ DPH: SK2021246612
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mgr. Martin Spišák, nar. 28.12.1974,
Adresa: Štefánikova 83/68, 949 01 Nitra
ČOP: ED 211 395
 (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme za krátkodobé poskytnutie priestorov (ďalej len „zmluva“):

Čl. I**Predmet zmluvy**

1.) Prenájom priestorov – **VEĽKÁ TELOCVIČŇA**

Čl. II**Účel nájmu**

1.) Športové aktivity

Čl. III.**Cena nájmu a platobné podmienky**

1.) Cena nájmu je určená v zmysle platných právnych predpisov a vnútornou smernicou upravujúcou stanovenie cien za poskytnutie priestorov a plôch na Spojenej škole, Slančíkovej 2, Nitra a predstavuje sumu: **20,- € / 1 hod.**

2.) Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

- nájomné za kalendárne mesiace november 2022 a december 2022 zaplatí nájomca prenájomiteľovi (na základe vystavenej faktúry) v mesiaci november 2022,
- nájomné za mesiace január 2023, február 2023, marec 2023 a apríl 2023 zaplatí nájomca prenájomiteľovi (na základe vystavenej faktúry) v mesiaci január 2023.

3.) Výška faktúry za predmet zmluvy bude vyčíslená podľa nižšie uvedeného a vzájomne odsúhlaseného prepočtu (viď tabuľka).

Tabuľka:

Mesiac	Cena v € / hod.	Počet dní za mesiac	Počet hodín za mesiac	Celková suma za mesiac v € s DPH
November 2022	20,- €	5	7,5	150,- €
December 2022	20,- €	3	4,5	90,- €
Január 2023	20,- €	4	6	120,- €
Február 2023	20,- €	3	4,5	90,- €
Marec 2023	20,- €	5	7,5	150,- €
Apríl 2023	20,- €	4	6	120,- €

Čl. IV

Doba prenájmu

1.) Prenájom je dohodnutý nasledovne: v stredu v čase od 18:00 hod. do 19:30 hod. počnúc mesiacom november 2022 až do konca mesiaca apríl 2023. Zmluvné strany si dohodli jednotlivé dni v konkrétnom mesiaci.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1.) Nájomca prevezme priestory v dohodnutý deň o 18:00 hod. a odovzdá v ten deň o 19:30 hod.

2.) Počas doby prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Škody vzniknuté pri akcii odstráni nájomca na jeho vlastné náklady najneskôr do 5 dní od skončenia akcie.

3.) Po ukončení akcie musí nájomca odovzdať priestory v takom stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa.

4.) Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecné platnými právnymi predpismi.

5.) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Druhá strana týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.

6.) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo strán dostane po jednom rovnopise.

V Nitre dňa..... 26. 10. 2022

V Nitre dňa..... 26. 10. 2022

.....
PaedDr. Bibiána Fitalová

riaditeľka Spojenej školy

.....
Mgr. Martin Spišák

nájomca